



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **7ης/2019** έκτακτης συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου

Αρ. Απόφ.: **213**

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Έργου και 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών του έργου με τίτλο: «Ανακατασκευή Αγ. Γεωργίου».

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **26η Μαρτίου 2019**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:00 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπρόπυργου, ύστερα από την υπ' αριθμ. **6834/21-03-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, **κ. Αντώνιου Νικ. Καραμπούλα**, η οποία δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό, σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, και στον Δήμαρχο, **κ. Νικόλαο Ι. Μελετίου**, σύμφωνα με τις διατάξεις, της παρ. 7, του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α').

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι, από τα **33** μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου παρόντα ήταν τα **26** απόντα **7** και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|----------------------------|
| 1) ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ | 14) ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 2) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 15) ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ |
| 3) ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ | 16) ΜΑΛΑΜΑΤΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ | 17) ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ |
| 5) ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 18) ΝΤΙΝΙΕΡΑΚΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ |
| 6) ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ | 19) ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |
| 7) ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ | 20) ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 8) ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ | 21) ΚΟΥΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |
| 9) ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | 22) ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ |
| 10) ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ | 23) ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ |
| 11) ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ | 24) ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ |
| 12) ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ | 25) ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 13) ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗ ΣΟΥΛΑ | 26) ΓΚΟΛΕΜΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|-------------------------------|
| 1) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 5) ΚΕΡΑΤΖΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ |
| 2) ΛΙΒΑΣΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ | 6) ΤΣΙΓΚΟΣ-ΚΩΝΣΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ |
| 3) ΝΙΚΟΠΟΛΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ | 7) ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 4) ΤΣΙΓΚΟΥ ΑΙΜΙΛΙΑ | |

Ο Δήμαρχος, **κ. Νικόλαος Ι. Μελετίου**, παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η κα **Μαρία Καμπόλη**, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Αντώνιος Ν. Καραμπούλας**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 13^ο θέμα ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Έργου και 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών του έργου με τίτλο: «Ανακατασκευή Αγ. Γεωργίου»**», έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. πρωτ.: 6951/21 Μαρτίου 2019 εισήγηση του Διευθυντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών κου Παναγιώτη Καραγιαννίδη, η οποία έχει ως εξής:

«Σας διαβιβάζουμε, συνημμένα, τον 1^ο Α.Π.Ε. και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών, για το προαναφερόμενο έργο, μαζί με την αιτιολογική έκθεση που τα συνοδεύει και παρακαλούμε για την έγκρισή τους.

Στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση.

**Ο ΔΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ &
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ»**

Καθώς επίσης και την Αιτιολογική Έκθεση του έργου η οποία έχει ως κάτωθι:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

Δ/νση πολεοδομίας & Τ.Υ.

ΈΡΓΟ: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ

ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΕΛΤΕΡΓΑ Α.Ε.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(που συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του Έργου)

A. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά την ανακατασκευή της οδού Αγ. Γεωργίου. Γίνεται παρέμβαση σε όλη την έκταση της οδού με κύριο κριτήριο την οδική ασφάλεια αυτοκινήτων και πεζών, δεδομένου ότι η οδός κατασκευάστηκε πριν πολλά έτη, χωρίς οριογραμμές, πεζοδρόμια και ηλεκτροφωτισμό, σαν μια οδός χωρίς ιδιαίτερο κυκλοφοριακό φόρτο η οποία λόγω της αλματώδους επιχειρηματικής ανάπτυξης της περιοχής, εξελίχθηκε σε οδό με μεγάλο κυκλοφοριακό φόρτο επιβατικών και φορτηγών αυτοκινήτων.

Οι εργασίες που περιλαμβάνονται συμβατικά είναι:

- Εκσκαφή σε όλο το πλάτος και μήκος του δρόμου, ώστε να εφαρμοστεί η νέα ερυθρά του οδοστρώματος.
 - Κατασκευή υπόβασης με θραυστό υλικό λατομείου σε όλο το πλάτος και μήκος της οδού.
 - Κατασκευή ρείθρων από σκυρόδεμα και τοποθέτηση πρόχυτων κρασπέδων με υποχώρηση στα σημεία εισόδων των επιχειρήσεων διαμορφώνοντας μια καθαρή επιφάνεια οδοστρώματος 9,00μ καθ' όλο το μήκος.
 - Κατασκευή πεζοδρομίων σε όλο το υπόλοιπο πλάτος πέραν του οδοστρώματος.
 - Κατασκευή βάσης με θραυστό υλικό λατομείου σε όλη την επιφάνεια του οδοστρώματος και των πεζοδρομίων
 - Διαστρώνεται ασφαλική προεπάλειψη, Ασφαλική στρώση βάσης, Ασφαλική συγκολλητική επάλειψη και Ασφαλική στρώση κυκλοφορίας.
 - Κατασκευάζονται πεζοδρόμια από σκυρόδεμα πάχους 10εκ επεξεργασμένο με την τεχνική «χτενιστό» εντός πατητού πλαισίου 7-10εκ ανά 4 μ περίπου , με οπλισμό από χαλίδινο δομικό πλέγμα.
 - Κατασκευάζεται χώρος στάθμευσης μήκους περίπου 100μ στο Δυτικό τμήμα του οδοστρώματος και από το σημείο Δ2 έως το σημείο Κ15.
 - Διευθετείται η ροή των ομβρίων υδάτων επιφανειακά και οδηγούνται μέσω των ρείθρων στο παρακείμενο ρέμα του Αγ. Γεωργίου
 - Διαγράμμιση όλων των νέων επιφανειών και αυτών που ανακατασκευάζονται ή ενισχύονται.
- (Εκτελούνται εργασίες στον Π/Τ)**
- Τοποθέτηση ιστών οδοφωτισμού με φωτιστικά LED ισχύος 80-110W.

B. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Η μελέτη του έργου «Ανακατασκευή Οδού Αγ. Γεωργίου» συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/νση Πολεοδομίας και Τ.Υ του Δήμου Ασπροπόργου με την 83/2016 Απόφαση.
2. Με την υπ. Αριθμ. 275/2017 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ασπροπόργου, αποφασίστηκε η έγκριση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της περιφέρειας Αττικής και του Δ. Ασπροπόργου σύμφωνα με την υπ. Αριθμ. 176/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου
3. Με τις υπ αριθμ 572/2016 και 392/2017 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκαν η αναγκαιότητα και η διενέργεια καθώς και η έγκριση της μελέτης του έργου.
4. Με τις υπ αριθμ 384^Α/25-08-2017και 386/04-09-2017 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκαν η δαπάνη και η διάθεση πίστωσης, οι Τεχνικές Προδιαγραφές της μελέτης, καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης και έγινε η κατάρτιση των όρων της Δημοπρασίας και καθορίστηκε η διεξαγωγή της Δημοπρασίας για την 30^η Ιανουαρίου 2018 σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις με σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστό έκπτωσης.

5. Με το πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού που συντάχθηκε στις 02 Απριλίου 2018 , κατά το οποίο υποψήφιος Ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία «ΕΛΤΕΡΓΑ Α.Ε.» που πρόσφερε ποσοστά εκπτώσεων (μέση έκπτωση 60,69%).
6. Με την Απόφαση 165/2018 της οικονομικής επιτροπής με την οποία κατακυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου μετά από την ομόφωνη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού, στην εταιρεία «ΕΛΤΕΡΓΑ Α.Ε.» και με το με αρ πρωτ 3882/13-02-2018 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας και Πολεοδομίας για τον Έλεγχο νομιμότητας της εν λόγω απόφασης.
7. Η εργολαβική Σύμβαση υπογράφηκε την 29 /06/2018 για ποσό 672.064,98€ με το Φ.Π.Α
8. Η ημερομηνία περαίωσης του έργου είναι η **29/3/2019**
9. Με το υπ αριθ. 1513/4-3-2019 έγγραφο της Αναδόχου έγινε αίτηση για παράταση του χρόνου περαίωσης του έργου η οποία πρωτοκολλήθηκε με αριθμό πρωτοκόλλου του Δ. Ασπροπύργου 5268/5-3-2019.

Γ. ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1^{ΟΥ} ΑΠΕ

Η παρούσα Αιτιολογική έκθεση αφορά στη σύνταξη του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), και του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**».

Ο παρών 1ος ΑΠΕ του εν λόγω έργου συντάχθηκε για την κάλυψη αυξομειώσεων ποσοτήτων που προέκυψαν από την επιτόπου εφαρμογή των συμβατικών τευχών, καθώς και για να συμπεριληφθούν εργασίες, που είναι απαραίτητες για την έντεχνη εκτέλεση και ολοκλήρωση του έργου και καλύπτονται από τα απρόβλεπτα του έργου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 57 του Ν.3669/08 ως ισχύει σήμερα.

Επίσης, υπάρχει η ανάγκη εκτέλεσης νέων εργασιών που ήταν απρόβλεπτες και δεν περιλαμβάνονται στην αρχική Μελέτη του έργου και οι οποίες δεν μπορούν να διαχωριστούν τεχνικά και οικονομικά από το αρχικό αντικείμενο και η εκτέλεση των οποίων είναι αναγκαία και επιβεβλημένη για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Συγκεκριμένα:

Στην υπό ανακατασκευή οδό υπάρχει μεν πρόβλεψη μερικής παροχέτευσης των ομβρίων υδάτων μέσω δημιουργίας κενών στα πεζοδρόμια, πλην όμως τούτο είναι ανέφικτο καθώς από την δημιουργία επί τόπου της νέας χάραξης είναι αδύνατη η δημιουργία μόνιμης κλίσης προς το ρέμα (μονοκλινής χάραξη) και επιβάλλεται να είναι αμφικλινής η νέα οδός σε πολλά τμήματα, ενώ επίσης παρατηρήθηκε το φετινό χειμώνα έντονη πλημμυρίδα επί της οδού προερχόμενη από τη Λ. Νάτο, δια μέσου μικρής διαγώνιας οδού στο Βόρειο τμήμα. Αυτό αποτελεί τεράστιο πρόβλημα ειδικώς στην συγκεκριμένη οδό στην οποία είναι γνωστά τα προβλήματα πλημμυρίδας που ήδη έχει δημιουργήσει σοβαρά προβλήματα στο υφιστάμενο ασφαλτικό οδόστρωμα. Προτείνεται βασικός σχεδιασμός με Αποχέτευση ομβρίων υδάτων με τοποθέτηση σχαρών ομβρίων δεξιά και αριστερά επί της οδού ή στο εσωτερικό καμπύλης στο τμήμα που γειτνιάζει με το ρέμα και με εγκάρσιους αγωγούς έξοδοι στο ρέμα και στο υπόλοιπο τμήμα κατασκευή σχαρών δεξιά και αριστερά και κατά μήκος αγωγοί ομβρίων δεξιά και αριστερά ή μόνο αριστερά λόγω της ύπαρξης αγωγού φυσικού αερίου.

Περαιτέρω στην μελέτη του έργου προβλεπόταν η πλήρης αποξήλωση των ασφαλτικών της οδού και επανακατασκευή της, πλην των πρώτων 400μ από την Μεγαρίδος στα οποία προβλέπεται φρεζάρισμα 4cm. Πλην όμως κατά την τοποθέτηση κρασπέδων και ρείθρων στα πρώτα περίπου 900μέτρα εκατέρωθεν διαπιστώθηκε ιδιαίτερα αυξημένο πάχος ασφαλτικών ειδικώς στην αριστερή παρειά προς Λεωφ. ΝΑΤΟ. Συγκεκριμένα στην αριστερή παρειά το μέσο πάχος είναι περίπου 25cm και σημειακά ξεπερνάει τα 30cm ενώ στη δεξιά το μέσο πάχος κυμαίνεται στα 15cm. Το γεγονός αυτό αποτελεί απρόβλεπτη συνθήκη που δεν ήταν δυνατό να έχει ληφθεί υπόψη κατά τη φάση δημοπράτησης του έργου. Βάσει αυτού του σημαντικού ευρήματος αποτελεί βέλτιστη λύση, η

τροποποίηση του σχεδιασμού και συγκεκριμένα όπου υφίσταται τέτοια μεγάλη απόκλιση από το αναμενόμενο πάχος ασφαλικού, να μην πραγματοποιηθεί πλήρης αποξήλωση αλλά εκτεταμένο φρεζάρισμα της οδού με φρέζα βαρέως τύπου που μπορεί να αποξέσει έως και 32cm ασφαλικού. Ο τρόπος αυτός προσφέρει σημαντικά πλεονεκτήματα καθώς αποφεύγεται επέμβαση σε υφιστάμενο υγιές οδόστρωμα μεγάλου πάχους ενώ όπου απαιτείται λόγω μειωμένου πάχους ασφαλικού ή κατεστραμμένου ασφαλικού θα γίνεται αποξήλωση και εξυγίανση της υπόβασης ενώ παράλληλα επιταχύνεται δραματικά ο χρόνος κατασκευής και ελαχιστοποιείται η όχληση κυκλοφορίας.

Πέραν των ανωτέρω, στον υπό σύνταξη 1ο ΑΠΕ του έργου πρέπει να προβλεφθούν και επιπλέον Νέες Τιμές που λείπουν από τον προϋπολογισμό και οφείλονται σε προφανή προμετρητικά σφάλματα της μελέτης αλλά και ως αποτέλεσμα της ανάγκης εκτεταμένου φρεζαρίσματος αλλά και κατασκευής έργων απορροής ομβρίων και συγκεκριμένα:

- Εκσκαφή ορύγματος για την κατασκευή ρεϊθρων και κρασπέδων καθώς στο τιμολόγιο περιλαμβάνεται μόνο γενική εκσκαφή οδοποιίας.
- Ισοπεδωτική ασφαλική στρώση μεταβλητού πάχους
- Καθαίρεση κρασπέδων
- Καθαίρεση κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα
- Καθαίρεση κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα
- Εκσκαφή δια χειρών μετά προσοχής για την αντιμετώπιση επικίνδυνων εμποδίων ΟΚΩ όπως φυσικό αέριο αλλά και άλλων σημαντικών όπως οπτικές ίνες κλπ που γειτνιάζουν με την θέση κατασκευής ρεϊθρων και κρασπέδων
- Εξυγιαντικές στρώσεις από θραυστό αμμοχάλικο για την αντιμετώπιση τμημάτων της οδού στα οποία είναι ήδη εμφανής η αποσάθρωση της υπόβασης στο υφιστάμενο οδόστρωμα.
- Ένταξη στον 1ο ΑΠΕ και 1ο ΠΚΤΝΜΕ των εργασιών και νέων τιμών για την απορροή ομβρίων..

Δ. 1^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΚΥΡΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Από την εφαρμογή των συμβατικών τευχών και των ανωτέρω αναφερομένων προτείνονται τα κάτωθι για την ολοκλήρωση του έργου:

1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

Στην 1^η Ομάδα του έργου Χωματοουργικά έχουμε μείωση του οικονομικού αντικειμένου κατά 18.450,51 € μετά την εφαρμογή της έκπτωσης σε σχέση με τον προϋπολογισμό.

2. ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

Στην 2^η Ομάδα του έργου Ασφατικά έχουμε αύξηση του οικονομικού αντικειμένου κατά 31.865,70 € μετά την εφαρμογή της έκπτωσης σε σχέση με τον προϋπολογισμό.

3. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ

Στην 3^η Ομάδα του έργου Ηλεκτρολογικά έχουμε μείωση του οικονομικού αντικειμένου κατά 17.305,47 € μετά την εφαρμογή της έκπτωσης σε σχέση με τον προϋπολογισμό.

4. ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ (1^ο ΠΚΤΜΝΕ)

Στην 1^η Ομάδα του έργου ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ (1^ο ΠΚΤΜΝΕ) έχουμε αύξηση του οικονομικού αντικειμένου κατά 56.688,95 € μετά την εφαρμογή της έκπτωσης σε σχέση με τον προϋπολογισμό.

ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Για τον κανονισμό των τιμών μονάδος νέων εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε. συντάχθηκε το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συμπεριλαμβάνει ένδεκα νέες εργασίες λαμβάνοντας υπ' όψιν τα παρακάτω:

1. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας
2. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.1418/84 και του Π.Δ. 609/85 και του Π.Δ 286/94.
3. Τις εγκεκριμένες αναλύσεις τιμών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
4. Το πρακτικό της επιτροπής διαπιστώσεως τιμών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για το Γ. Τρίμηνο 2012 το οποίο είναι και το πλησιέστερο δημοσιευθέν για την περίοδο όπου Δημοπρατήθηκε το έργο Α τρίμηνο 2018 (Ημερομηνία Δημοπράτησης: 30/01/2018).

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕ ΤΟΝ 1^ο Α.Π.Ε.

Η δαπάνη των προϋπολογιζομένων εργασιών του υπό έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ μετά την εφαρμογή του ΓΕ & ΟΕ και του ποσοστού έκπτωσης δεν εμφανίζει μεταβολή από τον αρχικό προϋπολογισμό δηλ η συνολική δαπάνη του προτεινόμενου 1^{ου} ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 534.326,64 €, είναι ίση με την αρχικά εγκεκριμένη δαπάνη. Οι αυξήσεις κάποιων κονδυλίων που εμφανίζονται απορροφούν μέρος των απροβλέπτων τα οποία ενσωματώνονται σε εργασίες.

Στο άρθρο τιμολογίου 1ΠΝΤ/1 Ασφαλικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος (ton)

Αυτή είναι απαραίτητη καθώς στα τμήματα που δεν θα γίνει ολική καθαίρεση παλιού ασφαλτικού αλλά εκτεταμένη απόξεση ανά στρώσεις, θα απαιτηθεί η κατασκευή στρώσης ασφαλτικού μεταβλητού πάχους για να επιτευχθούν τα υπόμετρα τελικής ερυθράς της νέας χάραξης.

Στο άρθρο τιμολογίου 1ΠΝΤ/2 Καθαίρεση κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα (m³)

Η εργασία αυτή είναι απαραίτητη και οφείλεται στην ύπαρξη εκτεταμένων σποραδικών κατασκευών από σκυρόδεμα των εισόδων των βιομηχανιών που βρίσκονται στην οδό αλλά και ύπαρξη αυτοσχέδιων κατασκευών παραπλεύρως των οδών.

Στο άρθρο τιμολογίου 1ΠΝΤ/3 Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης (m³)

Η εργασία αυτή είναι απαραίτητη και οφείλεται στην ύπαρξη εκτεταμένων σποραδικών κατασκευών από σκυρόδεμα των εισόδων των βιομηχανιών που βρίσκονται στην οδό αλλά και ύπαρξη αυτοσχέδιων κατασκευών παραπλεύρως των οδών.

Στο άρθρο τιμολογίου 1ΠΝΤ/4 Αποξήλωση κρασπέδων πρόχυτων ή μη (m)

Η τιμή αυτή ενσωματώνεται καθώς διαπιστώθηκε η ύπαρξη παλαιών κρασπέδων επί της οδού σε διάσπαρτα σημεία.

Στο άρθρο τιμολογίου 1ΠΝΤ/5 Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες με πλάτος ποθμένα έως 3,00m, με την φόρτωση των προϊόντων εκσκαφής επί αυτοκινήτου, την σταλία του αυτοκινήτου και την μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση, για βάθος ορύγματος έως 4,00m (m³)

Η τιμή αυτή ενσωματώνεται για την κατασκευή των ρείθρων καθώς ο προϋπολογισμός περιλαμβάνει μόνο γενική εκσκαφή εκτεταμένης οδοποιίας..

Στο άρθρο τιμολογίου 1ΠΝΤ/6 Εξογναντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου (m³)

Η τιμή αυτή ενσωματώνεται για την αντιμετώπιση τμημάτων της οδού στα οποία είναι ήδη εμφανής η αποσάρθρωση της υπόβασης στο υφιστάμενο οδόστρωμα.

Στο άρθρο τιμολογίου 1ΠΝΤ/7 Προσαύξηση τιμών εκσκαφών ορυγμάτων υπογείων δικτύων για την αντιμετώπιση προσθέτων δυσχερειών από διερχόμενα κατά μήκος δίκτυα ΟΚΩ.

Η τιμή αυτή ενσωματώνεται για την αντιμετώπιση των δυσχερών στις εκσκαφές από την ύπαρξη δικτύων ΟΚΩ κατά μήκος των εκσκαφών που διαπιστώθηκαν επί τόπου όπως εκτεταμένα δίκτυα οπτικών ινών, αγωγός φυσικού αερίου και δίκτυα ύδρευσης..

Στο άρθρο τιμολογίου 1ΠΝΤ/8 Τοποποιημένα φρεάτια αποστράγγισης και αποχέτευσης ομβρίων (ΠΚΕ), φρεάτιο υδροσυλλογής τύπου Φ1N (ΠΚΕ) (τεμ)

Η τιμή αυτή ενσωματώνεται για την λόγω της μελέτης για την παροχέτευση των ομβρίων υδάτων της οδού.

Στο άρθρο τιμολογίου 1ΠΝΤ/9 Δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από πλαστικούς σωλήνες δομημένου τοιχώματος με λεία εσωτερική και αυλακωτή (corrugated) εξωτερική επιφάνεια κατά ΕΛΟΤ EN 13476-3 Τοποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική διάμετρο [DN/OD]**Δίκτυα με σωλήνες SN8, DN/OD 800 mm (m)**

Η τιμή αυτή ενσωματώνεται για την κατασκευή του δικτύου αποχέτευσης ομβρίων της οδού.

Στο άρθρο τιμολογίου 1ΠΝΤ/10 Δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από πλαστικούς σωλήνες δομημένου τοιχώματος με λεία εσωτερική και αυλακωτή (corrugated) εξωτερική επιφάνεια κατά ΕΛΟΤ EN 13476-3 Τοποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική διάμετρο [DN/OD]

Δίκτυα με σωλήνες SN8, DN/OD 630 mm

Η τιμή αυτή ενσωματώνεται για την κατασκευή του δικτύου αποχέτευσης ομβρίων της οδού.

Στο άρθρο τιμολογίου 1ΠΝΤ/11 Δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από πλαστικούς σωλήνες δομημένου τοιχώματος, με λεία εσωτερική και αυλακωτή (corrugated) εξωτερική επιφάνεια κατά ΕΛΟΤ EN 13476-3 Τοποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική

διάμετρο [DN/OD]

Δίκτυα με σωλήνες SN8, DN/OD 400 mm

Η τιμή αυτή ενσωματώνεται για την κατασκευή του δικτύου αποχέτευσης ομβρίων της οδού.

E2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ 1^{ου} Α.Π.Ε.**ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

Η συνολική δαπάνη των προϋπολογιζομένων εργασιών της Αρχικής Σύμβασης του 1^{ου} ΑΠΕ., μετά την εφαρμογή του ποσοστού ΓΕ & ΟΕ 18%, του ποσοστού έκπτωσης για την κάθε ομάδα ομοειδών εργασιών και του ποσού των απροβλέπτων αναλύεται ως εξής:

Καθαρές εργασίες : 534.292,21 €

Απρόβλεπτα : 34,43 €

Σύνολο : 534.326,64 €

Δηλαδή το συνολικό οικονομικό αντικείμενο των εργασιών της αρχικής σύμβασης δεν παρουσιάζει αύξηση του συμβατικού ποσού αλλά απορροφά μέρος του ποσού των απροβλέπτων δαπανών έτσι ώστε το συμβατικό ποσό για εργασίες να διαμορφώνεται στα 534.326,64€ όσο και το ποσό της αρχικής σύμβασης, ήτοι η αρχική σύμβαση δεν παρουσιάζει αύξηση δαπάνης και κλείνει στο ποσό σύμβασης.

1^η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Η συνολική δαπάνη των προϋπολογιζομένων εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, μετά την εφαρμογή του ποσοστού ΓΕ & ΟΕ 18%, του ποσοστού έκπτωσης για την κάθε ομάδα ομοειδών εργασιών και του ποσού των απροβλέπτων αναλύεται ως εξής:

Καθαρές εργασίες : 69.318,93 €

Απρόβλεπτα : 10.397,14 €

Σύνολο : 79.716,07 €

Δηλαδή το συνολικό οικονομικό αντικείμενο των εργασιών του 1^{ου} ΑΠΕ της αρχικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **534.326,64 €** και δεν παρουσιάζει αύξηση του αρχικού προϋπολογισμού για εργασίες και απρόβλεπτα και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης, παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με τον αρχικό προϋπολογισμό για εργασίες και απρόβλεπτα 79.716,07€ δηλαδή ποσοστό 14,77% και γενικό σύνολο **614.042,71€**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ 1^{ΟΥ} ΑΠΕ

	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	ΜΕΛΕΤΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	534.292,21 €	34,43 €		534.326,64 €
1η Σ.Σ.	69.318,93€	10.397,14€		79.716,07€
ΣΥΝΟΛΟ	603.611,14€	10.431,57€		614.042,71€

ΣΤ. ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαι:

1. Την έγκριση του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου
2. Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, που παρουσιάζει ποσό Αρχικής σύμβασης 534.326,64 € (χωρίς ΦΠΑ) σε ισοζύγιο με τον προϋπολογισμό και μαζί με την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (79.716,07 €) παρουσιάζει συνολική δαπάνη 614.042,71 €.

Ο επιβλέπων μηχανικός του έργου»

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τη υπ' αριθμ. πρωτ.: 6951/21 Μαρτίου 2019 εισήγηση του Διευθυντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών και Παναγιώτη Καραγιαννίδη,
2. Την αιτιολογική έκθεση του έργου,
3. Την εισήγηση του Προέδρου, κ. Αντώνιου Καραμπούλα,

ακολούθησε ψηφοφορία στην οποία υπέρ της «Έγκρισης 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Έργου και 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών του έργου με τίτλο: «Ανακατασκευή Αγ. Γεωργίου», τάχθηκαν είκοσι ένα (21) μέλη και ονομαστικά οι κ.κ.

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1) ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ | 12) ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ |
| 2) ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 13) ΠΕΧΛΙΒΑΝΙΔΗ ΣΟΥΛΑ |
| 3) ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ | 14) ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ | 15) ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ |
| 5) ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 16) ΜΑΛΑΜΑΤΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 6) ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ | 17) ΚΟΝΑΞΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ |
| 7) ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ | 18) ΝΤΙΝΙΕΡΑΚΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ |

- 8) ΤΣΟΛΕΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
 9) ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 10) ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
 11) ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ

- 19) ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
 20) ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
 21) ΓΚΟΛΕΜΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Κατά τάχθηκαν πέντε (5) μέλη του Συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.

- 1) ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 2) ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 3) ΚΟΥΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
 4) ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
 5) ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ

και

αποφασίζει

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει

- Τον 1^{ον} Πρωτόκολλο Κανονισμό Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών του έργου με τίτλο: «Ανακατασκευή Αγ. Γεωργίου», και
- τον 1^{ον} Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών , που παρουσιάζει ποσό Αρχικής σύμβασης 534.326,64 € (χωρίς ΦΠΑ) σε ισοζύγιο με τον προϋπολογισμό και μαζί με την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (79.716,07 €) παρουσιάζει συνολική δαπάνη 614.042,71 € σύμφωνα με την

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ 1^{ΟΥ} ΑΠΕ:

	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	ΜΕΛΕΤΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	534.292,21 €	34,43 €		534.326,64 €
1η Σ.Σ.	69.318,93€	10.397,14€		79.716,07€
ΣΥΝΟΛΟ	603.611,14€	10.431,57€		614.042,71€

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό **213.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Πιστό αντίγραφο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΝΙΚ. ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ